



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100

KLASA: UP/I 612-07/17-60/130
URBROJ: 517-07-1-1-2-17-4
Zagreb, 14. srpnja 2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike temeljem članka 30. stavka 4. vezano za članak 29. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013), a povodom zahtjeva nositelja zahvata Kuzmana Marasovića, Brine 4, HR-23244 Starigrad Paklenica, zastupanog putem opunomoćenika Arhitektonski studio Madunić d.o.o., Pantovčak 66a, HR-10000 Zagreb, za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Vinski podrum s kušaonom Marasović“, nakon provedenog postupka, donosi

RJEŠENJE

Planirani zahvat „Vinski podrum s kušaonom Marasović“, nositelja zahvata Kuzmana Marasovića, Brine 4, HR-23244 Starigrad Paklenica, prihvatljiv je za ekološku mrežu.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu Ministarstvo) zaprimilo je 29. lipnja 2017. godine zahtjev opunomoćenika Arhitektonski studio Madunić d.o.o., Pantovčak 66a, HR-10000 Zagreb, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Vinski podrum s kušaonom Marasović“. U zahtjevu su sukladno odredbama članka 30. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode navedeni osnovni podatci o nositelju zahvata te je priložen Idejni projekt (oznake TD 01-IP/17, izrađivača Arhitektonski studio Madunić d.o.o., Zagreb, siječanj 2016.).

Ministarstvo je 4. srpnja 2017. godine temeljem članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode zatražilo (KLASA: UP/I 612-07/17-60/130; URBROJ: 517-07-1-1-2-17-2) prethodno mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu (u daljnjem tekstu Agencija). Agencija je 14. srpnja 2017. godine dostavila mišljenje (KLASA: 612-07/17-38/736; URBROJ: 427-06-4-17-2 od 13. srpnja 2017.) u kojem navodi da se Prethodnom ocjenom može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

U provedbi postupka ovo Ministarstvo razmotrilo je predmetni zahtjev, priloženu dokumentaciju, podatke o ekološkoj mreži (područja ekološke mreže, ciljne vrste i stanišne tipove) i mišljenje Agencije te je utvrdilo sljedeće.

Zahvatom je planirana izgradnja vinskog podruma s kušaonom i tehničkim prostorima, spremištima i garažama, bazenskim prostorom za goste te uredskim i laboratorijskim prostorima na prvom katu. Lokacija zahvata je na k.č.br. 2345 i 2346 k.o. Starigrad u Zadarskoj županiji, na području Parka prirode Velebit. Na parcelama je izgrađeno više manjih pomoćnih objekata koji su u dobrom stanju te je planirano njihovo zadržavanje. Predmetna parcela ima pristup na asfaltiranu prometnicu – Uramovac preko lokalne makadamske ceste. Vinski podrum je priključen na električnu mrežu, a potrebe za vodom zadovoljene su preko cisterni i gusterne dok se odvodnja iz objekta uvodi u sabirnu jamu. Grijanje objekta predviđeno je dizalicama topline, uz mogućnost instaliranja solarnih panela.

Postojeća parcela je većim dijelom uređena te su na njoj zasađeni vinogradi i maslinici, odvojeni visinski suhozidom. Objekt je planiran na tri etaže: podrum (243 m²), prizemlje (553,5 m²) i kat (276,5 m²). Osim popločenja terase ispred objekta, te postavljanja zelenog krova kao završnog sloja krova vinskog podruma, ostatak okoliša neće se dirati.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/15) planirani zahvat se nalazi unutar područja ekološke mreže, unutar Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR5000022 Park prirode Velebit“ i unutar Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR1000022 Velebit“.

Slijedom iznijetog u provedenom postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja navedenog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocijenjeno je da se za planirani zahvat, uzevši u obzir lokaciju zahvata te da se radi o izgradnji vinskog podruma i kušaone u postojećem vinogradu, Prethodnom ocjenom mogu isključiti mogućnosti značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga riješeno kao u izreci. Sukladno navedenom za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Člankom 29. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Ministarstvo provodi Prethodnu ocjenu za zahvate za koje središnje tijelo državne uprave nadležno za zaštitu okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu kojim se uređuje zaštita okoliša i za zahvate na zaštićenom području u kategoriji nacionalnog parka, parka prirode i posebnog rezervata.

Prema članku 30. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, stoga je riješeno kao u izreci.

U skladu s odredbama članka 44. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se inspekciji zaštite prirode.

Također ovo Rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Ministarstva, a u skladu s odredbama članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred upravnim sudom na području kojeg tužitelj ima prebivalište, odnosno sjedište. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. Kuzman Marasović, Brine 4, HR-23244 Starigrad Paklenica (R s povratnicom);
2. Arhitektonski studio Madunić d.o.o., Pantovčak 66a, HR-10000 Zagreb (R s povratnicom);
3. MZOE, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor inspekcijskog nadzora zaštite prirode, ovdje;
4. U spis predmeta, ovdje;